



Ayuntamiento de Jerez

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO, CONSTITUIDO EN JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE LA EMPRESA EXPLOTACIÓN DE LOS MONTES DE PROPIOS, EMPRESA MUNICIPAL S.A. (EMEMSA), EL DIA 26 DE JUNIO DE 2026, EN EL SALON DE PLENOS DE LA CASA CONSISTORIAL.

En la Muy Noble y Muy Leal Ciudad de Jerez de la Frontera, siendo las 09:19 horas del día 26 de Junio de 2026, se reúne en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial el Excmo. Ayuntamiento Pleno, constituido en Junta General Ordinaria, para la toma de decisiones como socio único, de la EMPRESA EXPLOTACIÓN DE LOS MONTES DE PROPIOS, EMPRESA MUNICIPAL S.A. (EMEMSA), convocada conforme a sus estatutos y a la normativa establecida por el Régimen Local para la celebración de Juntas Generales de las empresas municipales, bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^{ña}. MARÍA JOSÉ GARCÍA-PELAYO JURADO, con la asistencia de los concejales:

G.M. Popular	D. AGUSTÍN MUÑOZ MARTÍN D. JAIME ESPINAR VILLAR D ^a . ALMUDENA MARINA MARTÍNEZ DEL JUNCO D ^a . SUSANA SÁNCHEZ TORO D. ANTONIO REAL GRANADO D ^a . MANUELA GARCÍA JARILLO D. FRANCISCO JOSÉ ZURITA MARTÍN D ^a MARÍA BELÉN DE LA CUADRA GUERRERO D. FRANCISCO JOSÉ DELGADO AGUILERA D ^a YESSIKA QUINTERO PALMA D. JOSÉ IGNACIO MARTÍNEZ MORENO D ^a MARÍA DEL CARMEN PINA LORENTE D. TOMÁS SAMPALO TORRES
G.M. Socialista	D. JOSÉ ANTONIO DÍAZ HERNÁNDEZ D ^a LAURA ÁLVAREZ CABRERA D. JESÚS ALBA GUERRA D ^a . MARÍA DEL CARMEN COLLADO JIMÉNEZ D. GABRIEL FABREGAT BARRAGÁN D. ALEJANDRO OLIVERO VELARDE
G.M. Vox	D. ANTONIO FERNÁNDEZ CAMPOS D. FRANCISCO IGNACIO SOTO PEÑA
G.M. La Confluencia	D ^a M ^a TERESA CHAMIZO ROMÁN

No asisten los concejales del Grupo Municipal Socialista D^a M^a del Carmen Sánchez Díaz, D. Dionisio Díaz Fernández y D^a Cristina Jiménez Perea, así como la concejal del Grupo Municipal La Confluencia, D^a Violeta Márquez Ruiz.

Actúa como Secretaria, la Oficial Mayor en funciones de Secretaria General del Pleno, D^a CECILIA GARCÍA GONZÁLEZ y está presente la Viceinterventora en funciones de Interventora General, D^a Elena Clavijo González.

		Código Cifrado de Verificación: W52UQ6I037R0GY3			
		Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/			
Firma	Cecilia García González, Oficial Mayor			FECHA	02/07/2026
Visto Bueno	María José García-Pelayo Jurado, Alcaldesa de Jerez			FECHA	03/07/2026

Seguidamente, la Sra. Presidenta da comienzo a la sesión.

1.-EXAMEN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LAS CUENTAS ANUALES, INFORME DE GESTIÓN Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2025.

Vista la siguiente Propuesta de la Vicepresidenta del Consejo de Administración de la Sociedad, D^a. Susana Sánchez Toro:

"El Consejo de Administración de Explotación de los Montes de Propios Empresa Municipal S.A. (EMEMSA), en reunión celebrada el día 19 de junio de 2026, acordó por mayoría absoluta formular las Cuentas Anuales del Ejercicio 2025, elaboradas conforme a la normativa vigente, así como el Informe de Gestión y la Propuesta de Aplicación de Resultados correspondiente a dicho ejercicio y elevarlas a esta Junta General para su aprobación, constando el borrador de Informe de Auditoría de Cuentas Anuales PYMES emitido por un auditor independiente.

Explotación de los Montes de Propios Empresa Municipal S.A. (EMEMSA) puede formular sus Cuentas Anuales en formato pymes, y aunque no está obligada a someterlas a verificación de Auditores, de conformidad con la Ley de Sociedades de Capital, se adjunta Borrador.

Explotación de los Montes de Propios Empresa Municipal S.A. (EMEMSA) no ha realizado operaciones con acciones propias durante el ejercicio 2026, ni las posee.

Se propone al Ayuntamiento Pleno, constituido en Junta General Ordinaria de la Empresa Explotación de los Montes de Propios Empresa Municipal S.A.:

PRIMERO. - Aprobar las Cuentas Anuales del Ejercicio 2025, informe de gestión y demás documentos que la acompañan, tal y como fueron formuladas por el Consejo de Administración en reunión celebrada el 19 de junio de 2026. Que comprende:

Balance de situación a 31/12/2025
Cuenta de pérdidas y ganancias a 31/12/2025 y Memoria
A las mismas se le acompaña informe de gestión
Acompaña a las cuentas el informe de auditoría.

SEGUNDO. - Aprobar la siguiente aplicación de resultados del ejercicio 2025.

El Consejo de Administración propone a la Junta General de Accionistas, constituida por el Pleno del Ayuntamiento, la aprobación del siguiente Resultado que se indica a continuación y que sea aplicado a Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores.

Pérdidas y Ganancias:	Euros
Pérdidas del Ejercicio	-697.027,53 €
Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias	- 697.027,53 €
Remanente	0,00 €
Reservas voluntarias	0,00 €
Otras reservas de libre disposición	0,00 €
Total	- 697.027,53 €
Aplicación	Importe
A reserva legal.	0,00 €
A reservas especiales	0,00 €
A reservas voluntarias	0,00 €
A dividendos	0,00 €
A remanente y otros	0,00 €
A compensación de pérdidas ejercicios anteriores	0,00 €
A resultados negativos a compensar en ejercicios posteriores	- 697.027,53 €
Total	- 697.027,53 €

El Pleno, constituido en Junta General Ordinaria de la Empresa Explotación de los Montes de Propios, Empresa Municipal S.A. (Ememsa) por catorce votos A FAVOR del Grupo Municipal Popular y nueve ABSTENCIONES de los Grupos Municipales Socialista (6), Vox (2) y La Confluencia (1), acuerda aprobar la transcrita PROPUESTA.

2.-APROBACIÓN DEL ACTA DE ESTA JUNTA GENERAL, POR CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES PREVISTAS POR LA LEY.

De conformidad con el art. 202 del T.R. de la Ley de Sociedades de Capital, y a los efectos mercantiles, el Pleno Municipal constituido en Junta General Ordinaria de la Empresa Explotación de los Montes de Propios Empresa Municipal S.A. (EMEMSA), toma la decisión de aprobarla por UNANIMIDAD de los presentes.

La sesión ha sido grabada en soporte audiovisual mediante un sistema de Video-Acta, el cual contiene la huella electrónica, HASH interno: 23ddcbef7ec7450971a41db4507bc7ed43e6e5b69bcf2062c60fb4183196f3b2, que garantiza la integridad de la grabación, de lo que doy fe.

El archivo audiovisual puede visionarse mediante el siguiente enlace:

<https://www.jerez.es/secretariageneral/videoactas/2026/20260626juntageneralordinariaememsa>

A continuación, se detalla el minutaje de las distintas intervenciones de esta sesión:

TIEMPO	PUNTO
0:00:26	INICIO DE LA SESIÓN María José García-Pelayo Jurado. P.P.
0:01:25	1.-EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO DE LAS CUENTAS ANUALES, INFORME DE GESTIÓN Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2025. María José García-Pelayo Jurado. P.P.
0:03:30	Susana Sánchez Toro. P.P.
1:03:32	Antonio Fernández Campos. VOX
1:34:23	José Antonio Díaz Hernández. PSOE-A
2:05:05	Susana Sánchez Toro. P.P.
2:36:57	Antonio Fernández Campos. VOX
3:05:48	José Antonio Díaz Hernández. PSOE-A
3:37:07	Susana Sánchez Toro. P.P.
	VOTACIÓN
4:16:03	2.-APROBACIÓN DEL ACTA DE ESTA JUNTA GENERAL, POR CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES PREVISTAS POR LA LEY. María José García-Pelayo Jurado. P.P.
4:17:07	VOTACIÓN

No habiendo más asuntos de que tratar se da por terminada la reunión, siendo las 09:45 horas del día al comienzo indicado, de todo lo cual como Oficial Mayor en funciones de Secretaria General del Pleno doy fe.